

5



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

PRATIS spol. s r.o.

Purkyňova /95
612 63 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

721/016546/2017/ MMA

VYŘÍZUJE / LINKA

Machová / 543 433 252

BRNO

16.06.2017

170616T1.DOC

VĚC

Vodovodní přípojka pro HZS JPO Brno, k.ú. Maloměřice, parc.č. 2118/3, 2118/20, ke stavebnímu povolení, souhlasné stanovisko s podmínkami

K předložené projektové dokumentaci nemáme z hlediska provozovatele vodovodního řadu pro veřejnou potřebu námitek.

Zásobování vodou

Nová vodovodní přípojka DN 80, HDPE 90 bude napojena na vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 200 LT v ul. Kulkova. Přípojka bude ukončena vodoměrnou šachtou o rozměrech 3800x2400x2343mm umístěnou na pozemku investora.

Stávající vnitřní rozvody vodovodní přípojky budou zrušeny nákladem investora akce.

Bilance spotřeby vody

$Q_{\max, \text{ denní}}$ 2,6 m³/den

$Q_{\max, \text{ hod.}}$ 0,19 m³/hod.

$Q_{\text{výpočtové}}$ 1,4 l/s

Tlakové poměry : Zájmová lokalita je zásobována vodou z tlakového pásma 3 VDJ Palackého vrch, s max. hladinou na kótě 318,0 m.n.m.,

hydrodynamický tlak v místě napojení : 0,25 MPa

hydrostatický tlak v místě napojení: 1,04 MPa

Vzhledem k vysokému hydrostatickému tlaku osadíte na vnitřní instalaci redukční ventil.

K objednání vodovodní přípojky požadujeme předložit:

- platné povolení stavby s razítkem stavebního úřadu (včetně nabytí právní moci) - **1x kopie**
- PD vodovodní přípojky s uvedením čísla jednacího, pod kterým byla PD odsouhlasena - **1x kopie**
- výpis z katastru nemovitostí - **1x kopie**
- plná moc k objednání – neobjednává-li majitel nemovitosti (není nutné notářské ověření)

V příloze Vám zasíláme PD vodovodní přípojky, která byla odsouhlasena orazítkováním na přípojkovém oddělení dne 16.6.2017 pod č.j. 73170366 s přílohou podmínek. Tyto podmínky k povolení a realizaci přípojky dodržte. Podmínky jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Odkanalizování jednotným systémem – splaškové a dešťové odpadní vody jsou svedeny do kanalizace, kterou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. neprovozují. O souhlasné stanovisko požádejte majitele stoky.

Souhlasíme s vydáním stavebního povolení.

Platí pro zařízení v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.

Toto vyjádření (721/016546/2017/ MMA) platí po dobu jednoho roku od data odeslání.

Přílohy : 2x PD, 1x Podmínky realizace

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárna 555/1a, Pohoří, 603 00 Brno
útv. VHR a GIS

Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

PRATIS spol. s r.o.

Purkyňova 95
612 63 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / LINKA	BRNO
	721/016599/2017/OBo	Ing. Bojanovský / 543 433 235	19.06.2017
VĚC			17061901
Brno, k.ú. Maloměřice, ul. Kulkova, p.č. 2118/15, 2118/20, ..., "HZS JPO Brno Maloměřice - přístavba garáží", vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení - souhlasné stanovisko s podmínkami			

Předmětem předložené projektové dokumentace je přístavba nového objektu garáží v areálu HZS JPO v Brně-Maloměřicích. Nová hala garáží bude vybudována v místě stávající zpevněné plochy využívané jako parkoviště.

Zásobování vodou

Pro zásobování vodou bude vybudována nová vodovodní přípojka DN 80 LT, která bude napojena na vodovodní řad DN 200 v ulici Kulkova. Stávající vodovodní přípojka je napojena na vnitřní rozvod SŽDC a v rámci stavby nových garáží bude zrušena. Nově tak celý areál bude zásoben z navržené vodovodní přípojky. Na přípojce bude na pozemku stavebníka vybudována vodoměrná šachta o rozměru 3,9×2,5m. Dimenze vodovodní přípojky je navržena s ohledem na možnost odběru požární vody z nadzemního hydrantu umístěného v areálu HZS.

Zájmová lokalita je zásobena z tlakového pásma 3 z vodojemu Palackého vrch s maximální hladinou vody na kótě 318,0 m n. m. – hydrostatický tlak vody může v úrovni terénu dosahovat až 1,04 MPa.

Požadujeme na vnitřní vodovodní instalaci osadit redukční ventil.

Uvedené množství vody $Q_p = 2,6 \text{ m}^3/\text{den}$ ($Q_h = 0,05 \text{ l/s}$) je možné zajistit.

Projekt vodovodní přípojky byl odsouhlasen na přípojkovém oddělení Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. pod číslem jednacím 73170366 dne 16.6.2017. Dodržte „Podmínky k realizaci vodovodní přípojky“.

Odkanalizování

Stávající areál je napojen na jednotnou areálovou kanalizaci SŽDC (Správa železniční dopravní cesty, státní organizace), která se napojuje na jednotnou kanalizaci DN 600/900 BET pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v ulici Svatoplukova. Tento způsob odvádění odpadních a dešťových vod zůstane zachován. Součástí předložené projektové dokumentace je souhlas SŽDC, jako správce kanalizace, s napojením výše uvedené stavby do vnitřní kanalizace.

Splaskové vody – budou odváděny v množství, které odpovídá potřebě vody.

Dešťové vody – pro celé zájmové území je uvažováno s povoleným odtokem dešťových vod dle odtokového součinitele $\psi = 0,25$. Pro celkovou plochu pozemku 2912 m^2 je tedy limitní vypouštění množství dešťových vod $Q_c = 11,72 \text{ l/s}$. Dešťové vody ze stávajících střech a části zpevněných ploch budou vypouštěny přímo, bez regulace, v množství $10,08 \text{ l/s}$. Dešťové vody z nové přístavby a okolních zpevněných ploch budou odváděny do trubní retence o objemu $32,6 \text{ m}^3$ a vypouštěny řízeným odtokem $1,6 \text{ l/s}$ do kanalizace.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel následných úseků kanalizace pro veřejnou potřebu souhlasí s výše uvedeným řešením za podmínky dodržení odtoku dešťových vod v celkové výši 11,72 l/s z celého zájmového území areálu HZS JPO.

V Projektové dokumentaci pro stavební povolení došlo ke změně (vzhledem k dokumentaci pro územní řízení) ve velikosti navržené retence – z původně 25,8 m³ je nyní navržena trubicí retence o objemu 32,6 m³. Toto je způsobeno odvodněním dalších ploch, které byly uvažovány původně do vsaku.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s výše uvedenou stavbou podle předložené projektové dokumentace pro územní řízení, za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Dodržte Městské standardy pro kanalizační zařízení a Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedenou normu ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- **Odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit přípustné odtokové množství $Q = 11,72$ l/s.**
- Areálovou kanalizaci nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci stoky respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
- **Navrhnete vhodný způsob regulace odtoku dešťových vod z retenční nádrže** (např. vírový ventil, případně jiný výrobek, jehož funkčnost je garantována výrobcem, v opačném případě je nutné doložit podrobný hydraulický výpočet navrženého řešení).
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu.
- Zařízení staveniště a dočasné skládky materiálů umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu.
- Pro vytyčení vodovodu kontaktujte s předstihem pracovníka provozu vodovodní sítě pana Stelzela, tel. 543 433 231.
- V případě potřeby kontaktujte obvodového technika provozu vodovodní sítě (p. Schořík, tel. 606 715 405). Během stavby se řiďte jeho pokyny.

Upozornění: Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro vodoprávní řízení.

Upozornění: Vyjádření platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

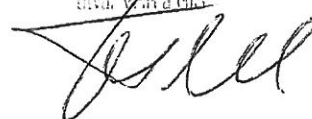
Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data odeslání vyjádření.

Přílohy

PD (koordinační situaci a technickou zprávu si ponecháváme)

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárkova 556/II, Příruhy, 602 00 Brno
účet VHR a GH



Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Věc: Podmínky k povolení a realizaci vodovodní přípojky – platnost 1 rok od data vydání

Upozornění: Nedílnou součástí tohoto vyjádření naší akciové společnosti, které stavebník předkládá stavebnímu úřadu, je projektová dokumentace (PD) vodovodní přípojky. PD musí stavebník předem projednat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. (provozovatel vodovodní sítě), které odsouhlasení technického řešení potvrdí zápisem a otištěním razítka přímo na PD.

1. V projektové dokumentaci požadujeme respektování těchto zákonných norem, standardů a vyhlášek:

- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů a související prováděcí vyhláška č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ČSN EN 806-1, ČSN EN 806-2, ČSN EN 806-3, ČSN 75 5401, ČSN 75 5455, ČSN 73 6660, ČSN 75 5411, ČSN 73 6005
- Standardy pro vodovodní síť schválené obcí, na jejíž vodovod se bude nemovitost připojovat
- V PD požadujeme graficky vyznačit veřejné prostranství a vodoměrnou šachtu osadit na pozemku stavebníka, je-li to technicky možné
- Projektová dokumentace předložená k odsouhlasení resp. vyjádření musí obsahovat výpočet potřeby vody

2. Proces schvalování projektové dokumentace (PD) resp. stavby vodovodní přípojky:

- PD vodovodní přípojky schvaluje přípojkové oddělení, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 1, Brno, tel.: 543 433 252, 543 433 269.
- Stavbu vodovodní přípojky povoluje příslušný stavební úřad (vydává územní souhlas, resp. příslušné rozhodnutí)

3. Pro realizaci vodovodní přípojky požadujeme dodržet následující podmínky:

- Navrtávku na vodovod pro veřejnou potřebu, vysazení odbočky u přípojek profilů DN 80 mm a větších a osazení fakturačního vodoměru provádí výhradně provozovatel vodovodu za přítomnosti pracovníka provozu vodovodní sítě, pracoviště Pisárecká 1, Brno, tel.: 543 433 167, 543 433 163.
- Zbývající část vodovodní přípojky (včetně vodoměrné šachty) může provést rovněž firma k tomu oprávněná dle příslušného živnostenského zákona.
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. provedou na vyzvání investora nebo prováděcí firmy kontrolu stavební připravenosti (zejména připravenost vodoměrné šachty) a následné napojení přípojky na vodovodní řad.
- V případě stavební nepřipravenosti bude každá další kontrola hrazena investorem stavby.
- Před záhozem a vlastním zprovozněním přípojky musí být provedena tlaková zkouška a přípojka protokolárně převzata za přítomnosti pracovníka provozu vodovodní sítě Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Případné odchylky od PD, které nepodléhají změně stavebního povolení, požadujeme od dodavatele předložit k odsouhlasení provozu vodovodní sítě, pracoviště Pisárecká 1, Brno.
- Manipulaci s uzávěrem přípojky u vodovodního řadu, uzávěrem před vodoměrem a s vodoměrem smí provádět pouze pracovníci naší akciové společnosti.
- Zemní práce na vodovodní přípojce v komunikaci a chodníku lze provádět pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (ZUK), rozhodnutí o dopravní uzavírcce a po řádném vytyčení inženýrských sítí jejich správci.
- Při provádění prací na vodovodní přípojce musí být dodrženy platné bezpečnostní předpisy.
- Zrušení stávající přípojky požadujeme provést dle ustanovení Městských standardů pro vodovodní síť a dle pokynů provozu vodovodní sítě, tel. 606 676 319 nebo 606 676 320 a na náklad odběratele.
- Při rekonstrukci vodovodní přípojky stavebník na své náklady provede odstranění stávající vodovodní přípojky.
- Stavebník vyzve provoz vodovodní sítě ke kontrole ovladatelnosti a osazení orientačních tabulek do 5-ti pracovních dnů ode dne realizace přípojky. Nebude-li přípojka funkční či nebude-li provoz vyzván ke kontrole ovladatelnosti, dojde k demontáži vodoměrné sestavy a zaslepení vodovodní přípojky. Opětovné zprovoznění bude provedeno po úspěšné kontrole ovladatelnosti a za úhradu vzniklých nákladů. Po úspěšné kontrole ovladatelnosti bude stavebníkovi přípojka předán protokol, který je podkladem pro uzavření smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu.

4. Křížení sítí:

- Před zahájením prací vytyčte vodovod a kanalizaci v provozování naší akciové společnosti (včetně přípojek) na místě samém, vyznačte je viditelně a chraňte před poškozením.
- Vytyčení vodovodu (placená služba) dohodněte telefonicky na tel.č. 606 676 302 (Pisárky – vod. provoz), vytyčení kanalizace na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodu a kanalizace, v případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení požadujeme přizvání obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Respektujte ustanovení ČSN 73 6005. Případné výjimky budou odsouhlaseny vodárenským resp. kanalizačním provozem.
- V případě kolize přivolejte na místo stavby obvodového technika vodovodního nebo kanalizačního provozu a dbejte jeho pokynů. Zahájení prací oznamte příslušnému provozu min. 3 dny předem na tel.č. 543 433 111 (spojovatelka).

5. Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

- K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma"). Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.

- Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, 1,5m
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, 2,5m
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Vlastník pozemku je povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu nebo kanalizační stoky v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění. Jen s písemným souhlasem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. lze v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky:
 - provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná obdobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo plynulé provozování
 - vysazovat trvalé porosty
 - provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu
 - provádět terénní úpravy.
- Je třeba též respektovat vyhlášená ochranná pásma dálkových vodovodních přivaděčů, případně ochranná pásma jiných inženýrských sítí (např. kabelů) v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technicko-bezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

6. Závěrečná technická prohlídka

K závěrečné technické prohlídce předloží stavebník zástupci Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. následující dokumenty:

- Potvrzení o převzetí geodetické dokumentace skutečného provedení vodovodní přípojky vydané oddělením GIS Odboru městské informatiky Magistrátu města Brna (platí pouze na území města Brna)
 - Před záhozem výkopu je stavebník povinen zajistit geodetické zaměření skutečného uložení vedení nebo stavby vodovodní přípojky, všech případných změn na stávajících tech. sítích a křížení s ostatními tech. sítěmi, příp. uložených chráničků (volných i obsazených s informací o počtu a obsazení prostupů) v návaznosti na okolní terén. Tuto dokumentaci je povinen provést geodetickými metodami v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv, dokumentace musí obsahovat číselné a grafické (ve formátu „dgn“) vyhotovení dokumentace geodetického zaměření v digitální formě (platí pouze na území města Brna)
 - Kompletní PD skutečného provedení vodovodní přípojky. Odchyly od projektovaného stavu budou zakresleny nesmazatelně červenou barvou do všech výkresů, kterých se změna týká. Všechny opravené výkresy budou označeny textem „Opraveno dle skutečnosti“, datem, razítkem a podpisem
 - Přípojkový list V1
 - Potvrzení o kontrole položeného potrubí před záhozem
- ## 7. Uvedení vodovodní přípojky do provozu a uzavření smluvního vztahu:
- Po uvedení vodovodní přípojky do provozu zůstává jejím vlastníkem ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů osoba, která na své náklady přípojku pořídila. Této osobě vzniká povinnost k hrazení úplaty za dodávku pitné vody tzv. vodného, formou uzavření písemné smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu. Opravy a údržbu vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů.
 - Odbočení s uzavěrem jsou součástí vodovodu pro veřejnou potřebu.
 - Ke dni uvedení přípojky do provozu a osazení vodoměru bude na základě dodané dokumentace vyhotoven a odběrateli zaslán písemný návrh Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu, kterou je možno uzavřít v zákaznickém centru Pisárecká 555/1a, Brno (zákaznická linka 840 177 177) nebo po podpisu vrátit poštou zpět. Odběr vody bez uzavřené písemné smlouvy je dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů považován za neoprávněný odběr vody, který provozovatele opravňuje k přerušení nebo omezení dodávky vody.
 - Náležitosti potřebné k uzavření Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu jsou vždy uvedeny v průvodním dopise k zaslanému návrhu smlouvy a rovněž na www.bvk.cz (rubrika zákazníkům/komunikace).

Upozornění pro stavební úřad:

„Číslo jednací k PD“, uvedené v zápatí tohoto vyjádření, musí být totožné s číslem uvedeným na souběžně předložené projektové dokumentaci. Vyjádření akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace se vztahuje pouze k takto odsouhlasené projektové dokumentaci. Tyto podmínky platí pouze pro stavební objekt vodovodní přípojka a pro křížení sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. S realizací přípojky je možné souhlasit až po převedení vodovodu pro veřejnou potřebu do majetku města Brna (resp. příslušné obce, města).

Číslo jednací k PD: 73170366

V Brně dne: 16.6.2017

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Brno, 602 00 Brno
oddělení přípojek
II.

Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR